Job Details for Maintenance of Saragarhi Sarai, Amritsar.

Cleaning of rooms and the public area with the best available cleaning material along with proper bedding in room as that of star category hotels.

Laundry service that includes 1 bed Sheet, 2 pillow covers and 2 quilt covers per room

The following toiletries are to be provided in each room:-

a) 2 Toilet Soaps
b) 1 Toilet roll
c) 2 Garbage bags
d) Liquid soap in public toilet.
e) Cleaning and polishing of Italian marble at regular intervals with best available polishing material. Best cleaning is expected with suitable cleaning chemicals and equipments.

Chief Secretary
Shiromani Gurdwara Parbandhak Committee
Sri Amritsar Sahib.

ਸਾਰਾਗੜ੍ਹੀ ਸਰਾਂ ਦੇ 229 ਕਮਰੇ+ 09 ਸੂਟ ਕਮਰੇ = 238 ਕੁੱਲ ਕਮਰੇ ਆਪ ਨੇ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਦਾ ਰੇਟ ਸਮੇਤ ਟੈਕਸ ਭਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਸ ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਹੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਕੀ ਸਾਰੀ ਸਰਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਆਦਿ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਰੇਟ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਹੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਿੱਲ ਕੇਵਲ ਤੇ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਬਣੇਗਾ ਕੇਂਦਰ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ ਕੱਟ ਕੇ ਅਦਾਇਗੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸ਼ਰਤਾਂ

1. ਜਨਰਲ ਲੈਟਰੀਨ ਬਾਥਰੂਮ ਦੀ ਸਫਾਈ ਹਰ ਸਮੇਂ ਹਰ ਵਕਤ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।
2. ਸਾਰਾਗੜ੍ਹੀ ਨਿਵਾਸ ਦਾ ਸਾਰਾ ਕੋਮਨ ਏਰੀਆ ਦੀ ਸਫਾਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਿਫਟਾਂ, ਪੌੜੀਆਂ, ਲੋਬੀ, ਰਿਸਪੈਸ਼ਨ ਏਰੀਆ, ਕਾਊਂਟਰ, ਆਫਿਸ, ਸਟੋਰ ਆਦਿ ਅਤੇ ਲੋੜ ਪੈਣ ਤੇ ਬੇਸਮੇਂਟ ਦੀ ਸਫਾਈ ਵੀ ਕਰਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ।
3. ਸਰਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕਮਰਿਆਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਜਿਵੇਂ :- ਬੈਡ, ਟੇਬਲ, ਕੁਰਸੀਆਂ, ਸਾਈਡ ਟੇਬਲ, ਪਰਦੇ, ਸ਼ੀਸੇ ਆਦਿ ਦੀ ਸਫਾਈ ਵੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਸਰਾਂ ਦੇ ਕਮਰਿਆਂ ਵਿਚਲੇ ਬਾਥਰੂਮ ਪੂਰੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਧੁਵਾਈ ਉਪਰੰਤ ਸਕਾਉਣੇ ਹੋਣਗੇ।
5. ਸਾਰੀ ਸਰਾਂ ਦੇ ਬਾਹਰ ਵਾਰ ਜੋ ਸ਼ੀਸੇ ਆਦਿ ਲੱਗੇ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਵੀ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਕਮਰਿਆਂ ਵਿੱਚ ਚਾਦਰਾਂ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ ਧੁਵਾਈ ਉਪਰੰਤ ਵਿਛਾਈ ਕੰਬਲ, ਬੈਡਸ਼ੀਟ, ਸਿਰਹਾਣੇ ਰੋਜਾਨਾ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨੇ ਅਤੇ ਕਮਰਿਆਂ ਵਿੱਚ ਰੋਜਾਨਾ ਬੈਡ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਹੋਟਲ ਦੇ ਕਮਰਿਆਂ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।
7. ਗਰਾਊਂਡ ਫਿਲੋਰ ਸਾਰਾ, ਓਪਨ ਏਰੀਆਂ, ਕਿਚਨ ਵਾਲਾ ਏਰੀਆਂ, ਕੰਟੀਨ ਹਾਲ ਦੀ ਸਫਾਈ ਸਮੇਤ ਕੁਰਸੀਆਂ, ਵੇਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਸੋਫਿਆਂ ਦੀ ਸਫਾਈ, ਤੇ ਸਰਾਂ ਦੇ ਬਾਹਰ ਮੇਨ ਗੇਟ, ਦੁਕਾਨਾ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਤੇ ਸਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸਾਈਡ ਦੀ ਵੀ ਸਫਾਈ ਕਰਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਇਹ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਬਣ ਦੀ ਛੋਟੀ ਟਿੱਕੀ, ਇੱਕ ਲੀਕਵਰਡ-ਹੈਂਡਵਾਸ਼, ਟੋਐਲਟ ਪੇਪਰ ਰੋਲਾ ਦੇਣਾ ਹੋਵੇਗੀ।
9. ਸਰਾਂ ਦੇ ਕਮਰਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਾਗਣੂਆਂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰਾਂ ਦਾ ਟਰੀਟਮੈਟ ਕਰਾ ਕਿ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦੀ ਜੁਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਦਿਵਾਈ ਦਾ ਕਿਸੇ ਤਰਾਂ ਦਾ ਸਾਈਡ ਫੈਕਟ ਨਹੀਂ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਇਹ ਜੁਮੇਵਾਰੀ ਟੈਡਰ ਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਸਰਾਂ ਦੇ ਕਮਰਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾ ਬਾਹਰ ਸਾਰੀ ਸਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਮੱਛਰ ਜਾ ਕੀੜੇ ਮਕੋੜੇ ਹੋਣ ਤਾਂ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਟ ਨਾਸ਼ਕ ਦਿਵਾਈ ਦਾ ਛਿੜਕਾ ਕਰਨ ਦੀ ਜੁਮੇਵਾਰੀ ਵੀ ਟੈਡਰ ਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
11. ਕਮਰਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਯਾਤਰੂ ਜੇਕਰ ਵੱਖਰਾ ਗੱਦਾ ਮੰਗਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਗੱਦੇ ਦੀ ਵਿਛਾਈ ਅਤੇ ਚਾਦਰ, ਸਿਰਹਾਣੇ ਦੇਣੇ ਹੋਣਗੇ ਤੇ ਉਸ ਸਮਾਨ ਦੀ ਧੁਵਾਈ ਵੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕੋਈ ਵੱਖਰਾ ਚਾਰਜ ਨਹੀਂ ਮਿਲੇਗਾ।
12. ਸਰਾਂ ਦੇ ਕਮਰਿਆਂ ਦੀ ਪੇਮਿੰਟ ਸਿਰਫ ਕਮਰਾ ਲੱਗਣ ਤੋਂ ਖਾਲੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਦਿਨ ਦੀ ਹੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗੀ। ਪਰ ਜੇਕਰ ਯਾਤਰੂ ਹਰ ਰੋਜ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣੀ ਚਾਹੇ ਤਾਂ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ ਤੇ ਜੇਕਰ ਯਾਤਰੂ ਚਾਦਰਾਂ ਆਦਿ ਬਦਲਾਉਣਾ ਚਾਹੇ ਤਾਂ ਵੀ ਬਦਲਣੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ ਕੋਈ ਵੱਖਰਾ ਚਾਰਜ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇਗਾ।
13. ਸਰਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਕਮਰਾ ਦਿਨ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਾਰ ਲੱਗਣ ਤੇ ਵੀ ਪੇਮਿੰਟ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਦਿਨ ਦੀ ਹੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
14. ਨਿਵਾਸ ਦੇ ਜਿਹੜੇ ਕਮਰੇ ਲੱਗੇ ਹੋਣਗੇ ਉਨਾ ਦੀ ਹੀ ਪੇਮਿੰਟ ਹੋਵੇਗੀ ।ਖਾਲੀ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਕਮਰਿਆ ਦੇ ਪੈਸੇ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।
15. ਟੈਂਡਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਟੈਂਡਰ ਖੋਹਲਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇੱਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਮੋੜਨਯੋਗ ਜਮਾਨਤ ਵੱਜੋਂ ਨਕਦ ਲਏ ਜਾਣਗੇ।
16. ਸਾਰਾਗੜ੍ਹੀ ਸਰਾਂ ਦੀ ਹਾਊਸ ਕੀਪਿੰਗ ਦਾ ਠੇਕਾ-02 ਸਾਲ ਲਈ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
17. ਜਿਸ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਹਾਊਸਕੀਪਿੰਗ ਦਾ ਠੇਕਾ ਮਿਲੇਗਾ ਉਸ ਪਾਸੋ 5,00,000/- ਅੱਖਰੀਂ ਪੰਜ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਕਿਉਰਟੀ ਵੱਜੋ ਲਏ ਜਾਣਗੇ। ਇਹ ਸਕਿਉਰਟੀ ਦੀ ਰਕਮ ਸਮਾ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਤੇ ਮੂਲ ਦਾ ਮੂਲ ਹੀ ਵਾਪਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
18. ਸਾਰਾਗੜ੍ਹੀ ਸਰਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ, ਧੁਵਾਈ ਆਦਿ ਕਰਨ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਤਰਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਕੋਈ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਵੇਗਾ।
19. ਟੈਂਡਰ ਖੋਹਲਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਬੰਧਕਾਂ ਦੇ ਰਾਖਵੇ ਹੋਣਗੇ।
20. ਅਖਬਾਰਾ ਵਿਚ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦੇਣ ਤੋ 15 ਦਿਨਾ ਦੇ ਵਿਚ-ਵਿਚ ਮੋਹਰਬੰਦ ਲਿਫਾਫੇ ਰਾਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਖੁਦ ਪਹੁੰਚਕੇ ਦੇਣਾ ਹੋਣਗੇ ਲੇਟ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਤੇ ਵੀਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
21. ਟੈਂਡਰ ਖੋਹਲਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਸਬੰਧਤਾ ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਦੱਸੀਂ ਜਾਵੇਗੀ।