

ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ
ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ (ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ) ਐਮ.ਈ.ਐਸ/ਸੀ.ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੋਹਰਬੰਦ ਆਈਟਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀਸ਼੍ਠ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਮਿਤੀ 25-04-2025 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਤੀ 10-05-2025 ਤੱਕ ਦੁਪਹਿਰ 03:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਦਫਤਰ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਤੋਂ ਇਸ਼ੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 12-05-2025 ਤੀਕ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਰਸੀਵ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਰਸੀਵ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਉਸੇ ਦਿਨ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 12:00 ਵਜੇ ਐਡਮ ਬਲਾਕ, ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਹਾਜ਼ਰ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ।

ਸੀ: ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਅੰਦਾਜਨ ਲਾਗਤ	ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ	ਸਮੇਂ ਦੀ ਰੱਦ	ਟੈਂਡਰ ਫੀਸ
1	ਸੱਚਖੰਡ ਸ੍ਰੀ ਹਰਿਮੰਦਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਦਰਬਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਜਗ੍ਹਾ ਆਟਾ ਮੰਡੀ ਡਿਊਟੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪਲਾਟ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ ਗਿਆਰਾਂ ਨਗ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੁਆਰਟਰ (02-02 ਬੈਡਰੂਮ ਵਾਲੇ) ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ	45,00,000/- ਲੇਬਰ ਰੇਟ	90,000/-	12 ਮਹੀਨੇ	1000/-
2	ਸੱਚਖੰਡ ਸ੍ਰੀ ਹਰਿਮੰਦਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਦਰਬਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਅਕਾਲੀ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਖੇ 75 ਨਗ ਦੁਕਾਨਾਂ ਉਪਰ ਤਿੰਨ ਮੰਜਿਲਾਂ ਸਟਾਫ ਕੁਆਰਟਰ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ				
	ਬਲਾਕ ਏ (10 ਨਗ ਦੁਕਾਨਾਂ ਪਹਿਲੀ, ਦੂਜੀ ਅਤੇ ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਕੁੱਲ 12 ਨਗ ਕੁਆਰਟਰ)	3,39,93,206/- ਬਰੂ ਰੇਟ	6,80,000/-	15 ਮਹੀਨੇ	1000/-
	ਬਲਾਕ ਬੀ (22 ਨਗ ਦੁਕਾਨਾਂ ਪਹਿਲੀ, ਦੂਜੀ ਅਤੇ ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਕੁੱਲ 24 ਨਗ ਕੁਆਰਟਰ)	5,83,98,833/- ਬਰੂ ਰੇਟ	11,68,000/-	18 ਮਹੀਨੇ	1000/-
	ਬਲਾਕ ਸੀ (21 ਨਗ ਦੁਕਾਨਾਂ ਪਹਿਲੀ, ਦੂਜੀ ਅਤੇ ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਕੁੱਲ 21 ਨਗ ਕੁਆਰਟਰ)	5,77,79,347/- ਬਰੂ ਰੇਟ	11,56,000/-	18 ਮਹੀਨੇ	1000/-
	ਬਲਾਕ ਡੀ (24 ਨਗ ਦੁਕਾਨਾਂ ਪਹਿਲੀ, ਦੂਜੀ ਅਤੇ ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਕੁੱਲ 24 ਨਗ ਕੁਆਰਟਰ)	6,59,03,562/- ਬਰੂ ਰੇਟ	13,18,000	18 ਮਹੀਨੇ	1000/-
3	ਸੱਚਖੰਡ ਸ੍ਰੀ ਹਰਿਮੰਦਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਦਰਬਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਜਗ੍ਹਾ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਮਲਕੀਅਤੀ ਕੋਠੀ ਨੰ: 503 ਏ, ਬੀ, ਅਤੇ ਸੀ ਨੂੰ ਢਾਹ ਕੇ ਗੈਸਟ ਹਾਊਸ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ	1,67,61,354/- ਬਰੂ ਰੇਟ	3,35,000/-	12 ਮਹੀਨੇ	1000/-
4	ਸੱਚਖੰਡ ਸ੍ਰੀ ਹਰਿਮੰਦਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਦਰਬਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਗੁ: ਸਾਹਿਬ ਮਾਤਾ ਹਰਨਾਮ ਕੌਰ ਜੀ ਵਿਖੇ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਪੁਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੁਆਰਟਰ ਅਤੇ ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ ਪੁਰ ਗੁ: ਸਾਹਿਬ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।	50,00,000/- ਬਰੂ ਰੇਟ	1,00,000/-	09 ਮਹੀਨੇ	1000/-

ਸ਼ਰਤਾਂ :-

- 1) ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਕਿਸੇ ਸੂਚੀਬੱਧ ਬੈਂਕ ਕੇਵਲ ਡਰਾਫਟ ਦੀ ਸ਼ਕਲ ਵਿੱਚ ਸਕੱਤਰ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁ: ਪ੍ਰ: ਕਮੇਟੀ, ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਗੈਰ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਵਿਚਾਰੇ ਜਾਣਗੇ।
- 2) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਜਾਂ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਬਿਨਾਂ ਕਾਰਣ ਦੱਸੇ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਟੈਂਡਰ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- 4) ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਕੀਤੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਐਕਸੀਅਨ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰਤ ਤੇ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- 5) ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਰਕਮ ਦਾ ਇੱਕ ਕੰਮ ਜਾਂ ਦੋ ਕੰਮ 80% ਰਕਮ ਦੇ ਕੀਤੇ ਹੋਣ।

ਸਕੱਤਰ,
ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ,
ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਨੋਟ :- ਟੈਂਡਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਇਮਾਰਤੀ ਵਿਭਾਗ, ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁ: ਪ੍ਰ: ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਦਫਤਰੀ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਲਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।